

16 octobre 2026

Vieillir en Ile de France : de l'anticipation à l'action territoriale

CRIS

1. Les personnes âgées : présence sur le territoire et évolutions attendues

une population en croissance, jeune avec des dynamiques de vieillissement très marquées



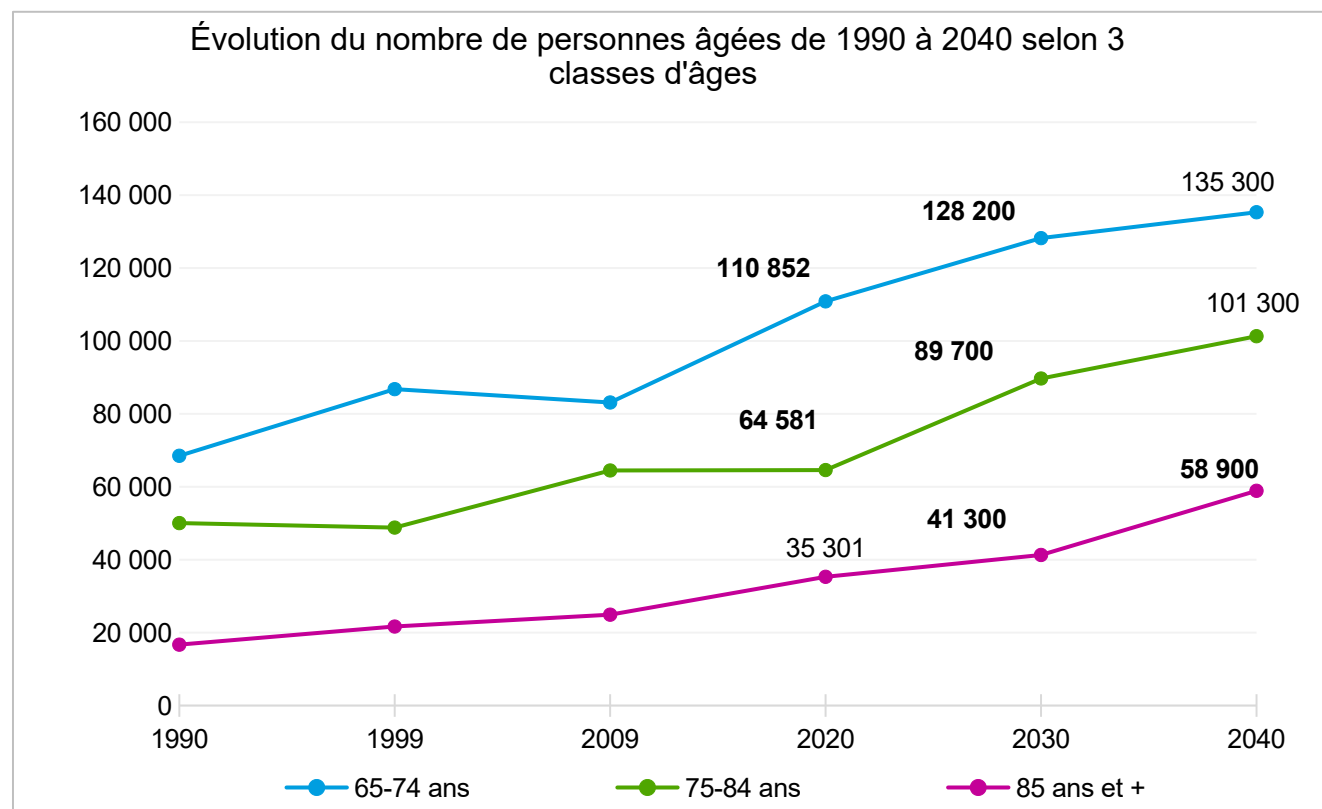
284 000 PA de 60 ans ou + (RP 2020)

- 20 % de la population
- + 5 pts en 20 ans

D'ici 2040 : + 90 000 pers. > 65 ans, + 40 %



A partir de 2030, accélération des PA de 35 ans et +

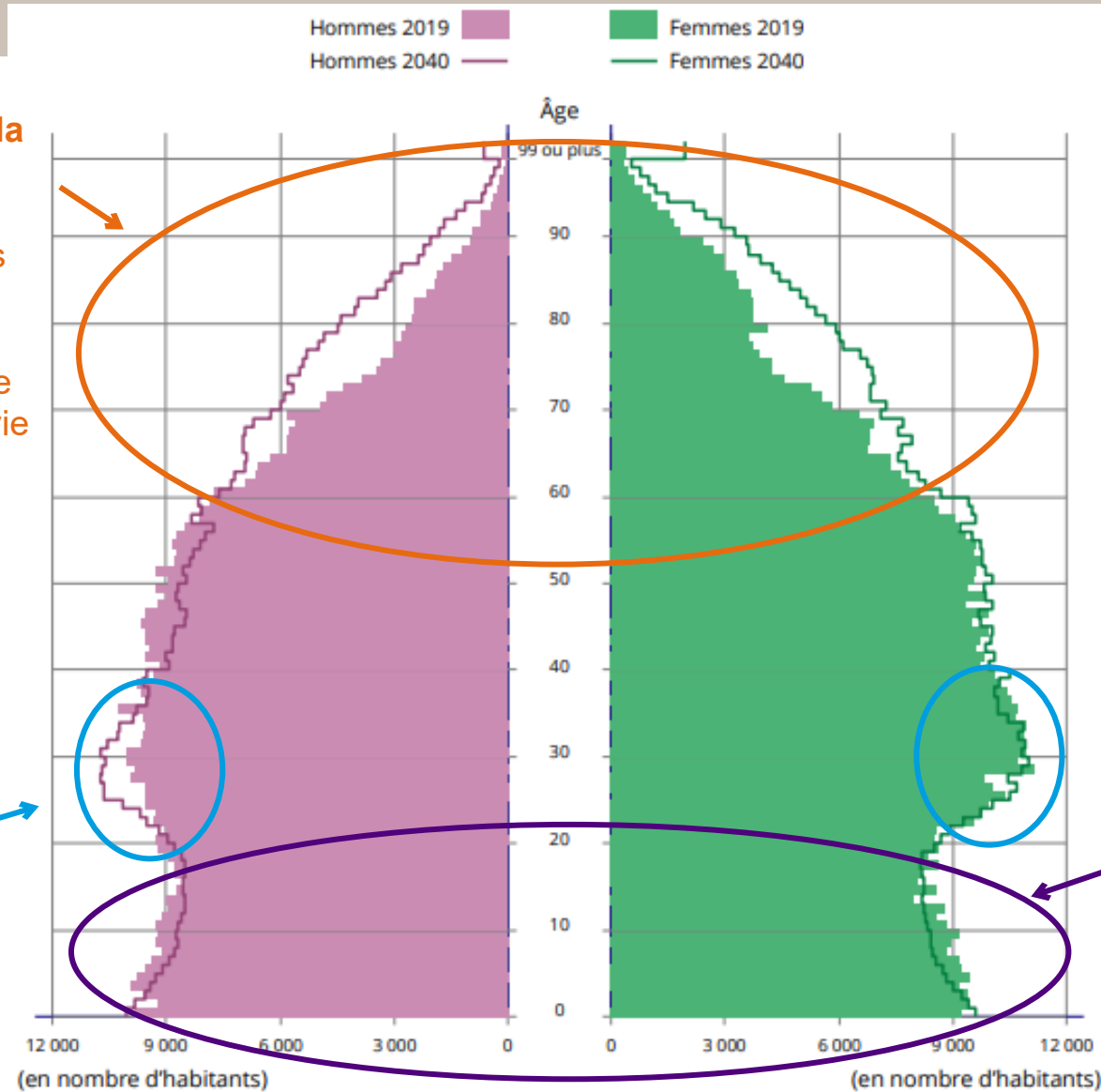


D'ici à 2040, des dynamiques qui vont modifier la structure par âge du Val-de-Marne

Vieillessement de la population :

- Arrivée aux grands âges des générations de baby-boomers
- Augmentation de l'espérance de vie

Territoire toujours attractif pour les étudiants et jeunes actifs

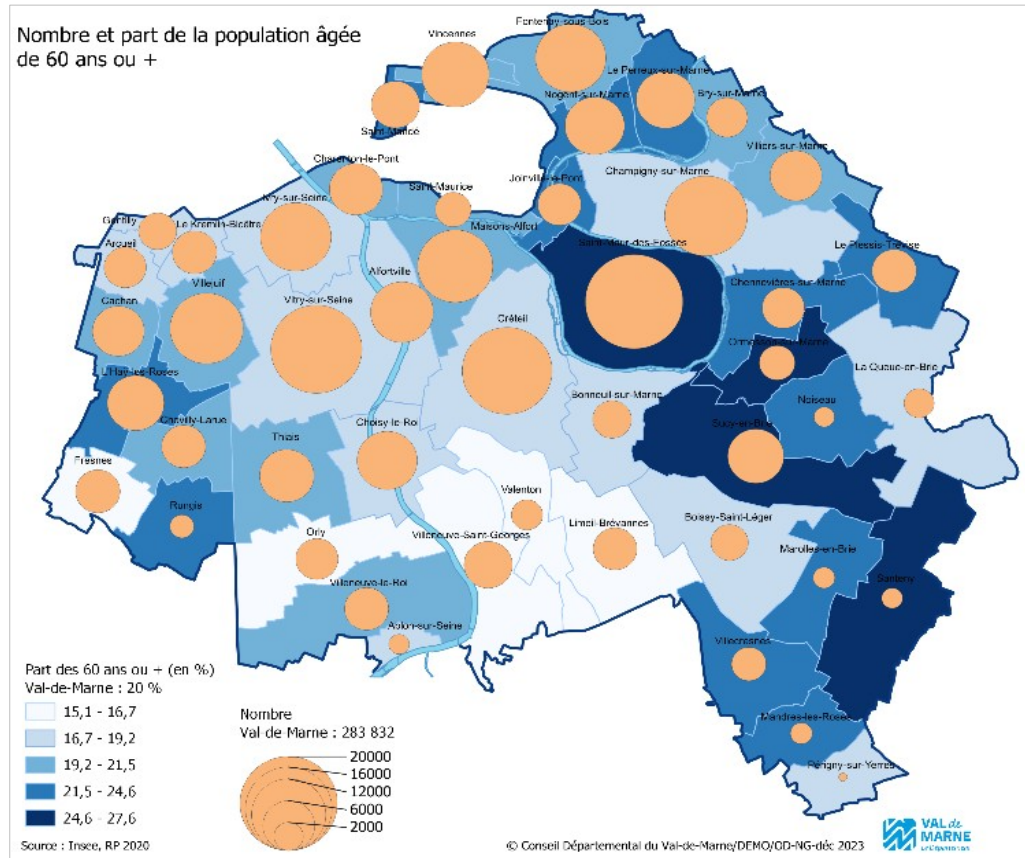


Source : Insee, recensement de la population 2019 et modèle Omphale 2022, scénario tendanciel.

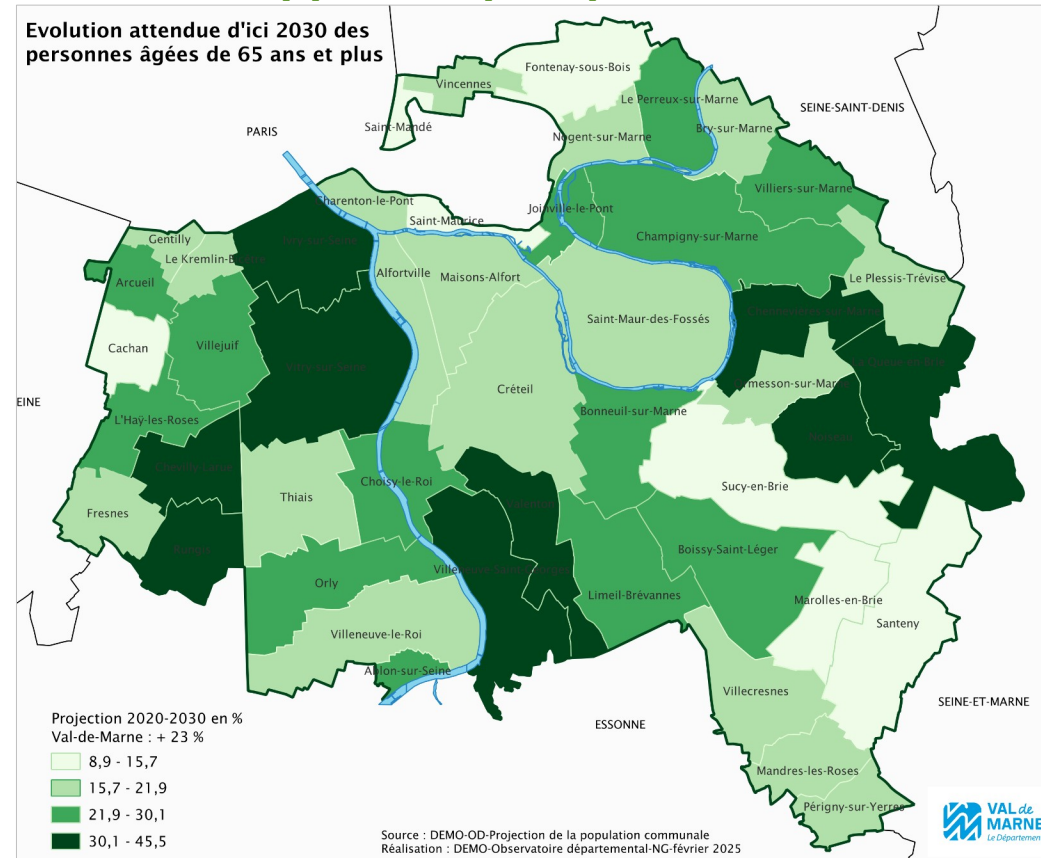
Baisse de la fécondité = baisse des effectifs jeunes

% de la
ns les

Situation actuelle

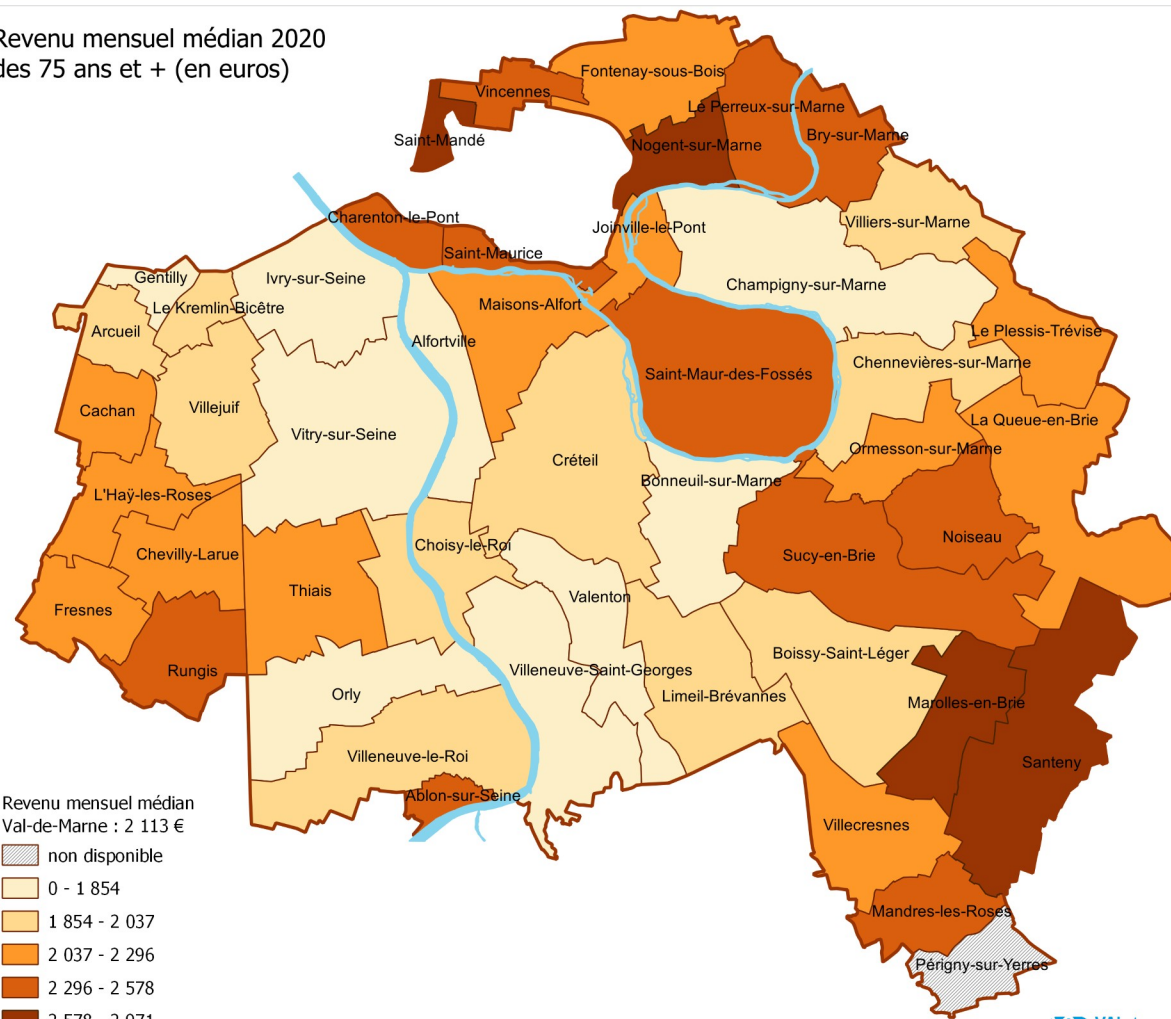


Approche prospective



De fortes disparités territoriales

Revenu mensuel médian 2020
des 75 ans et + (en euros)



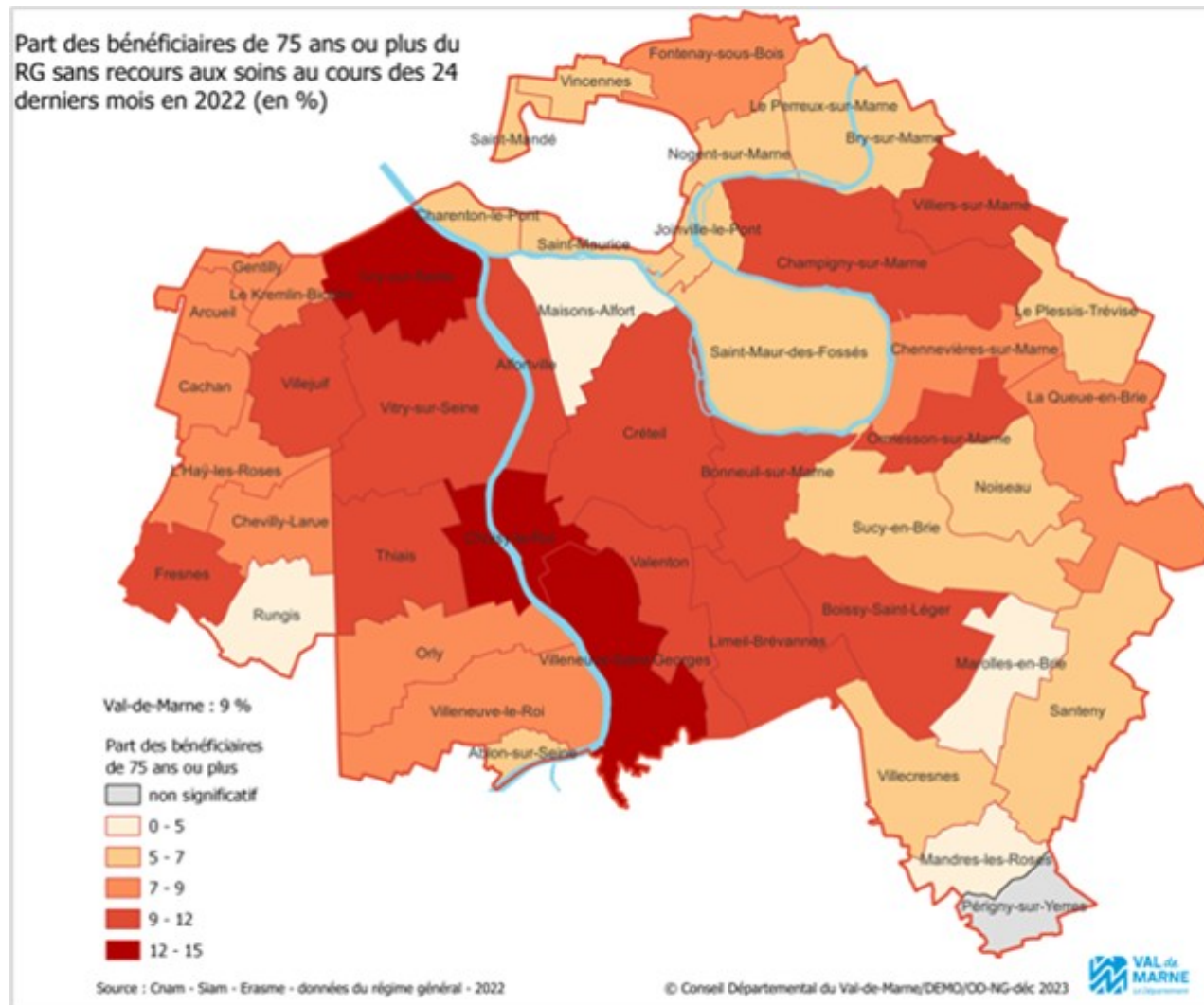
Source : Filosofi

© Conseil Départemental du Val-de-Marne/DEMO/OD-NG-déc 2023

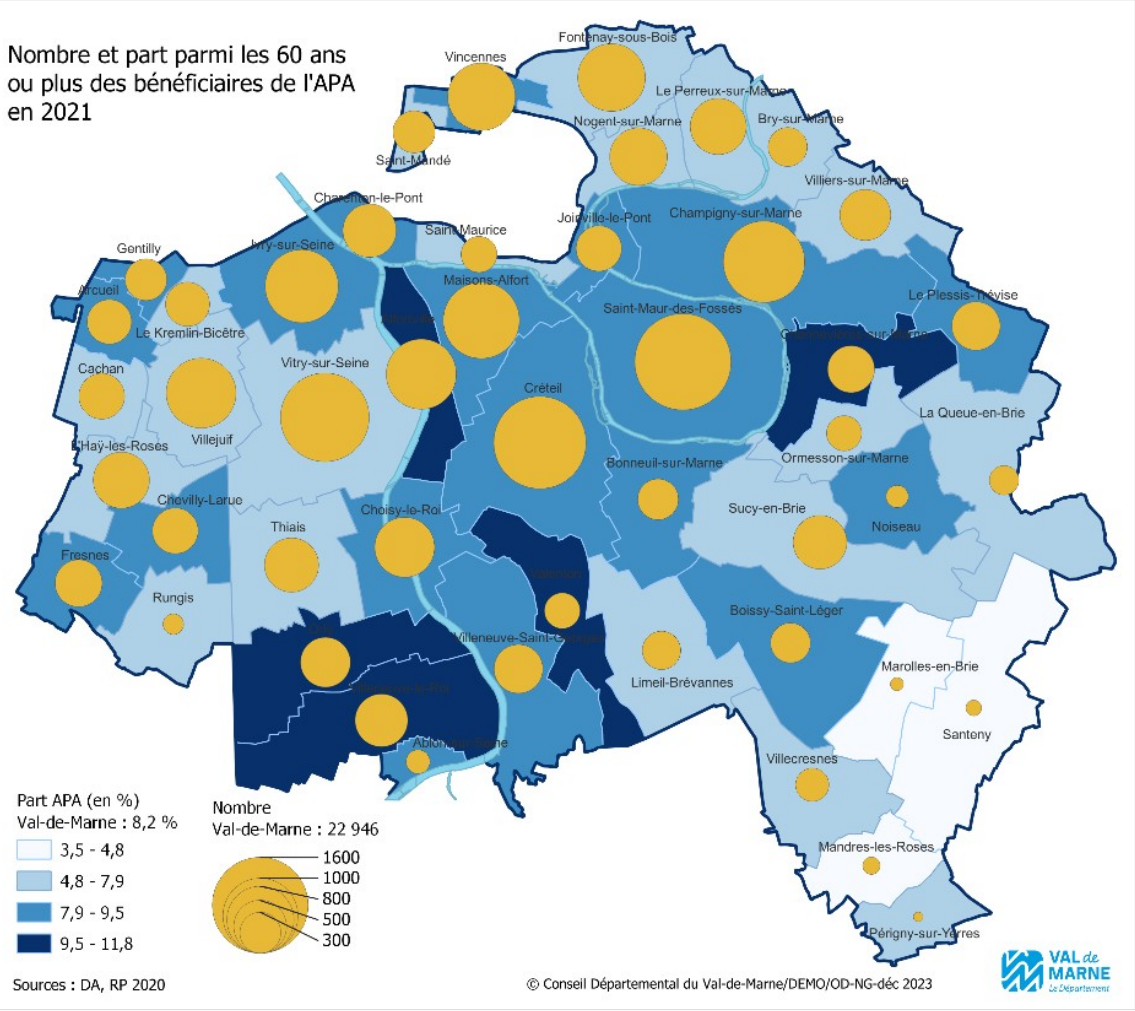


- 1 700 € à Orly et Villeneuve-Saint-Georges
- 2 800 € à Saint-Mandé
- 3 000 € à Santeny

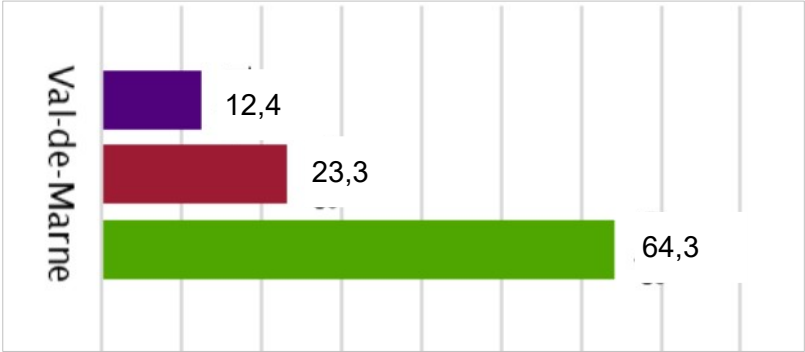
Un allongement de la durée de vie qui ne s'accompagne pas d'un bon état de santé



Les conséquences du vieillissement : une dépendance plus importante

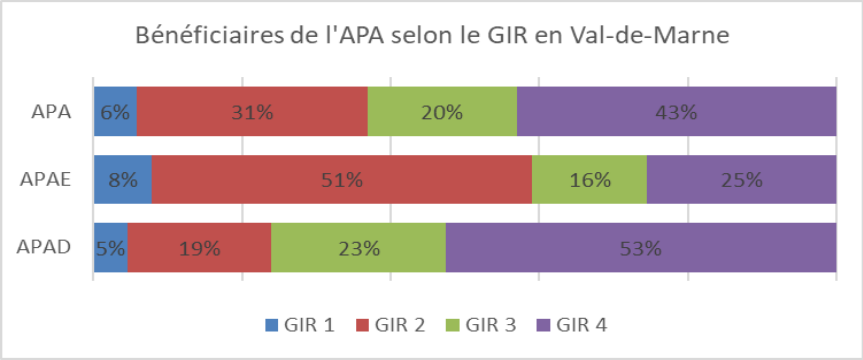


Part des personnes ayant des restrictions d'activité depuis au moins 6 mois chez les 60 ans ou plus



Champ : Personnes vivant en logement ordinaire en France.
Source : Enquête Vie Quotidienne et Santé 2021, DREES.

7 000 personnes sévèrement dépendantes (37%)



2. L'offre sur le territoire

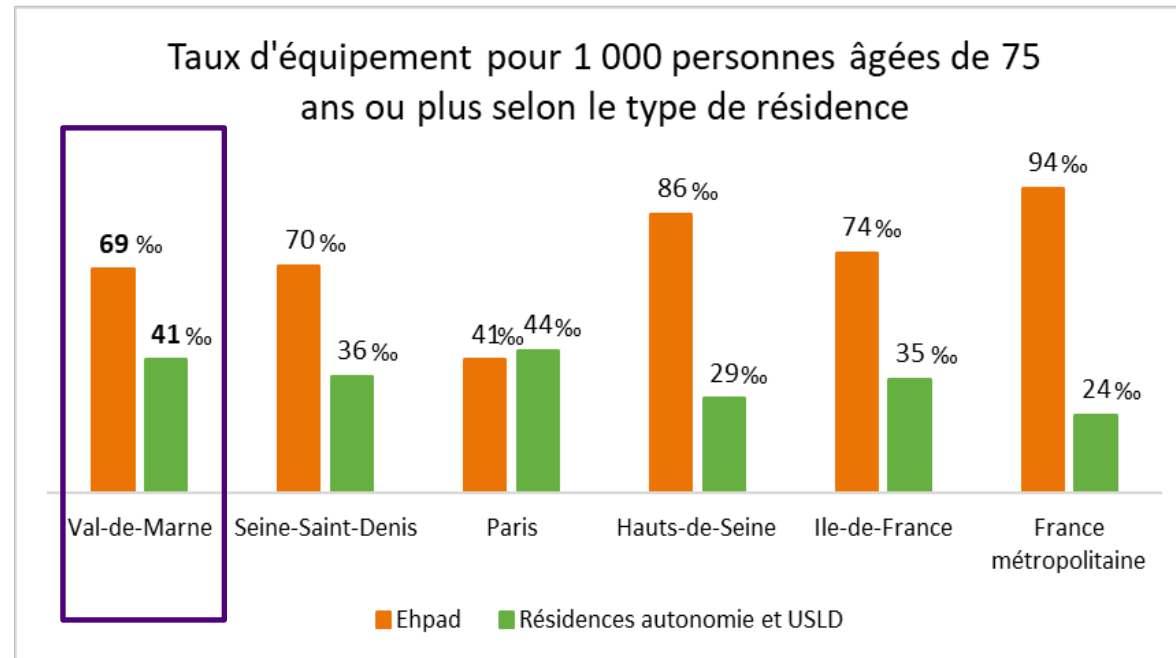
96 % des personnes âgées vivent a domicile

A domicile

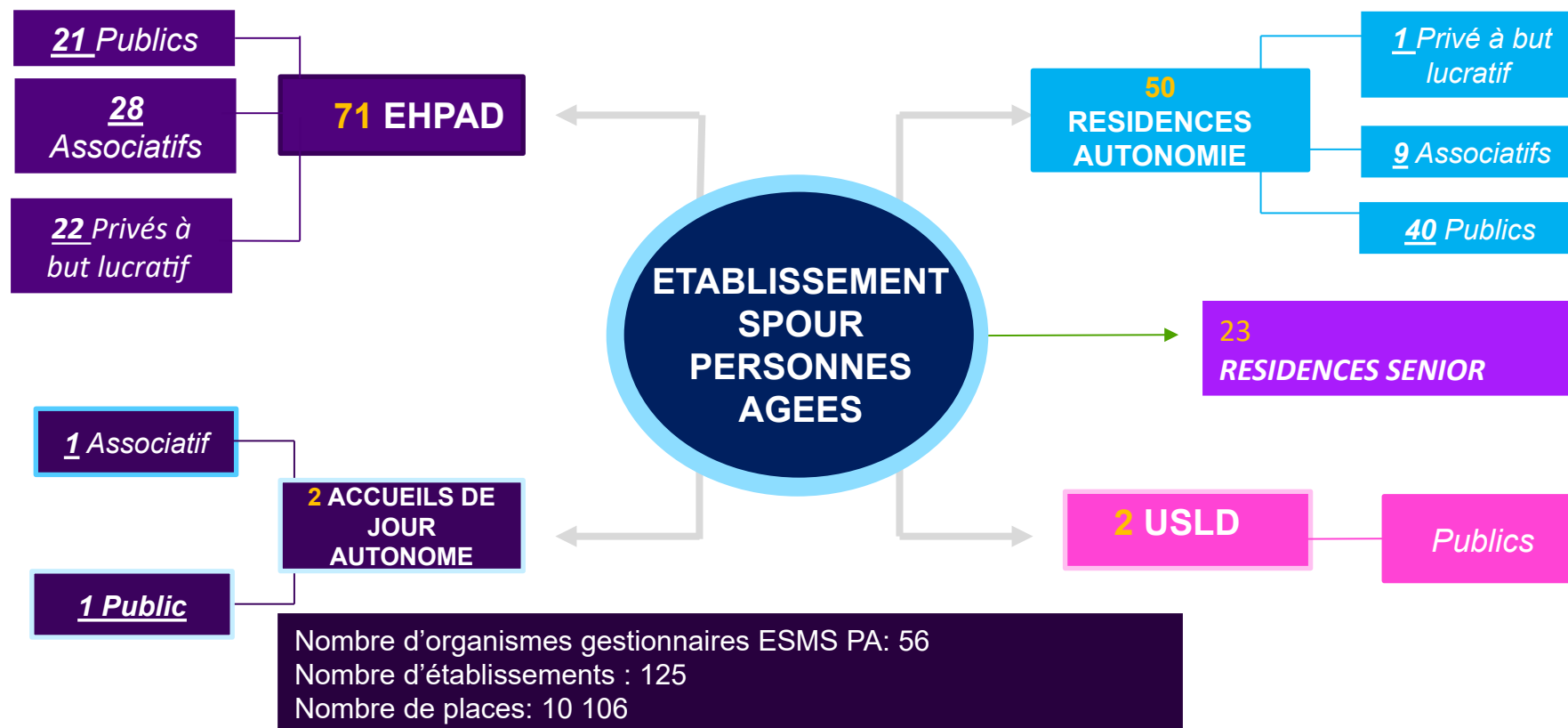
- Une part qui diminue avec l'âge : 80 % des 90 ans et +
- 60 % de propriétaires
- 25% en logement social (+16 % en 10 ans)

En hébergements spécifiques

- EPHAD (7 000 places)
- Résidence autonomie (3500 places)
- USLD (669 places)



Typologie des établissements PA dans le Val-de-Marne



Disparités territoriales de l'offre en EHPAD

HP

Forte disparité: de 16 places (Noisieu à 416 places (Saint Maur-des-Fossés

HT

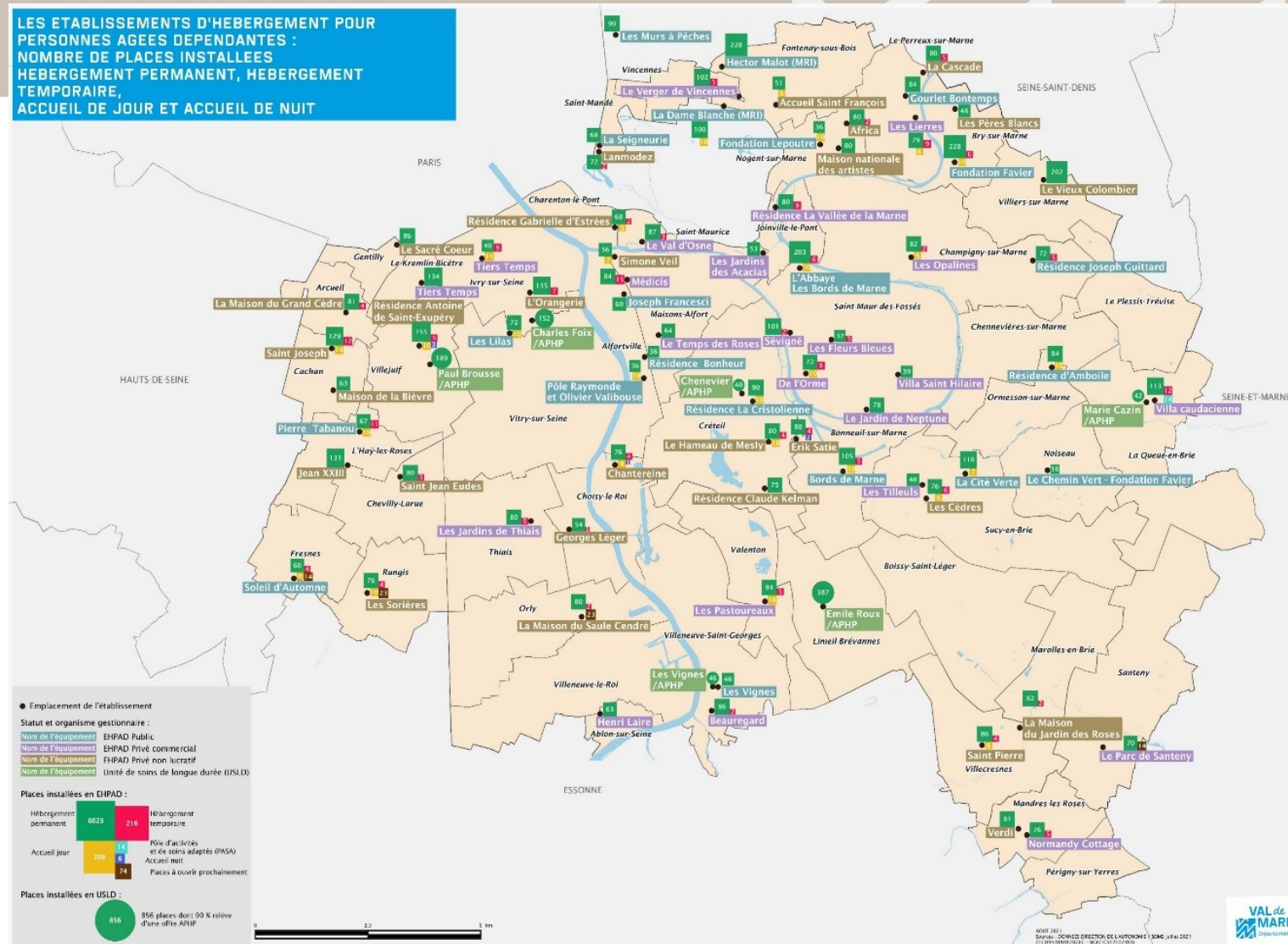
Très inégalement réparti :certaines communes n'en disposent d'aucun (Fontenay-sous-Bois, tandis que d'autres comme Maisons-Alfort (19) proposent une offre plus développée.

AJ

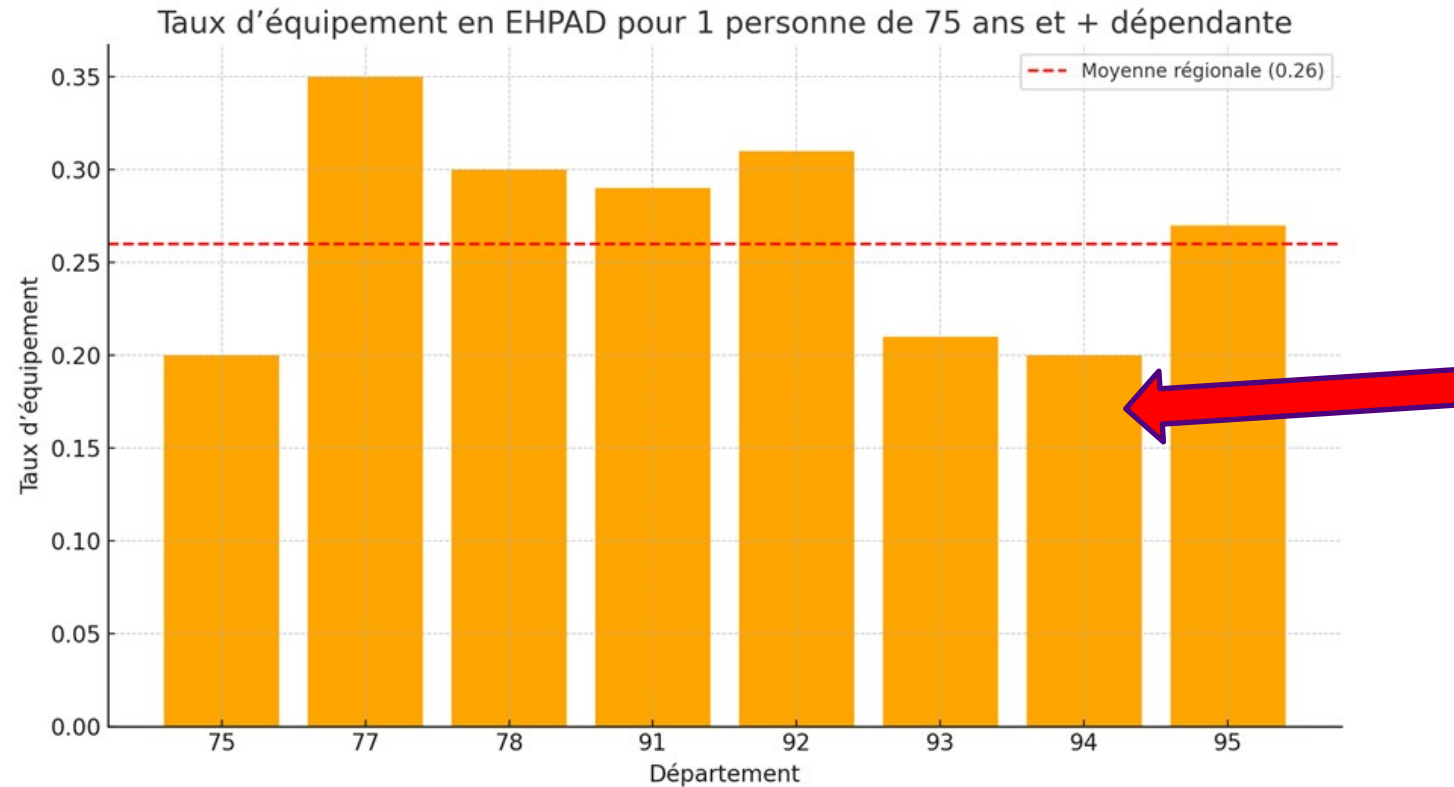
Peu développé dans l'ensemble du territoire. Seules quelques communes se démarquent: Saint-Maur-des-Fossés (25 places), Valenton (16), Ablon-sur-Seine et La Queue-en-Brie (15 chacune)

Unités
Spécialisé
es

Offre PHV quasi inexistante (3 communes seulement). Unités de Vie Protégée fortement présentes dans certaines communes: Valenton (70), Villecresnes (67), Saint-Maur-des-Fossés (68), absentes dans d'autres.

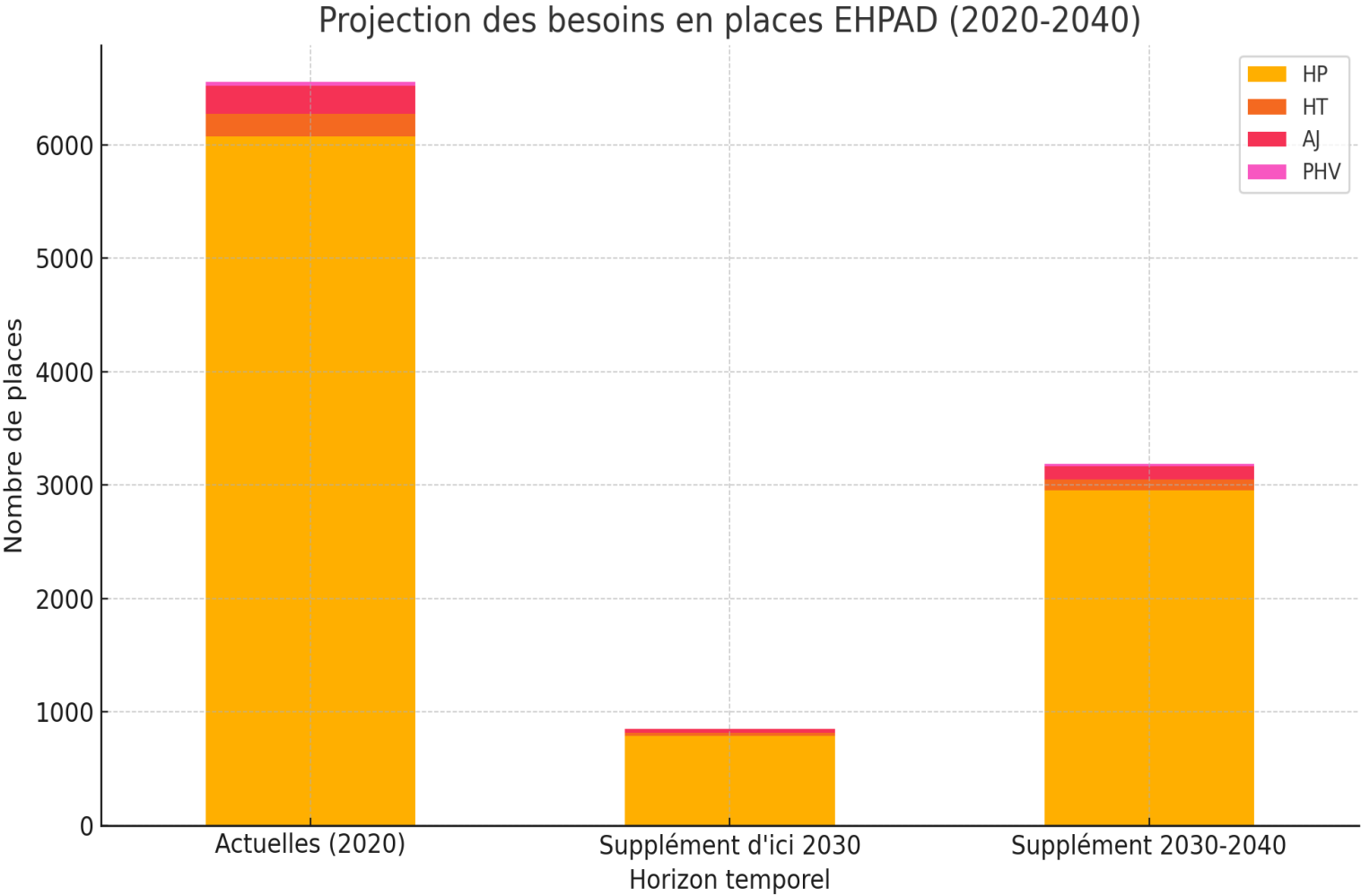


Taux d'équipement en EHPAD en 2023



Pour la population de 75 ans et plus en situation de dépendance (GIR 1 à 4), le **Val-de-Marne affiche un taux d'équipement de 0,20, en dessous de la moyenne régionale de 0,26**. Ce taux est parmi les plus bas d'Île-de-France, au même niveau que Paris et la Seine-Saint-Denis.

Projections des besoins en places d'EHPAD à l'horizon 2030-2040

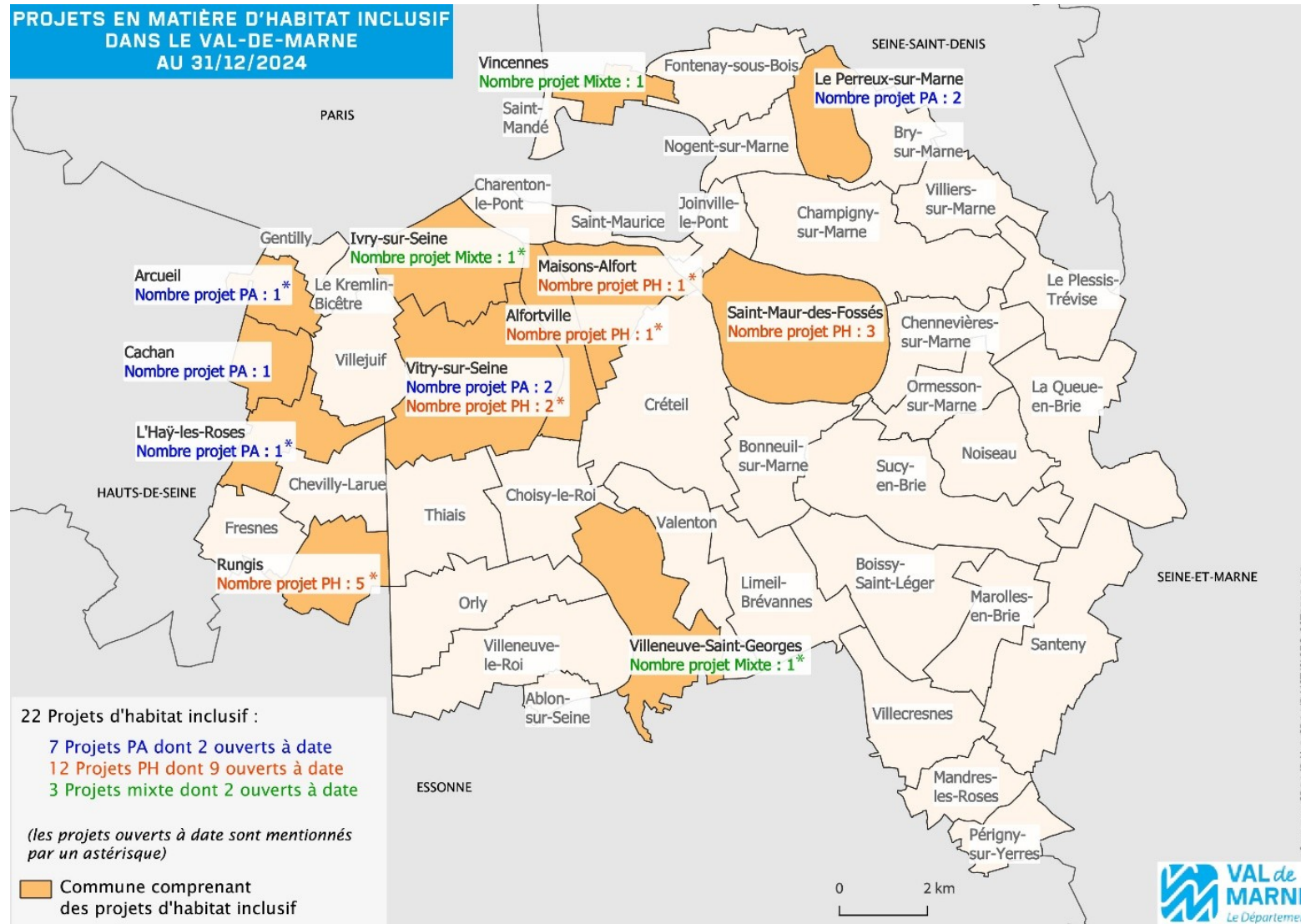


En considérant uniquement la population des 85 ans et plus:

- Population estimée en 2030 : 40 854 personnes.
- Population estimée en 2040 : 58 422 personnes.

Places	Capacités actuelles	Supplément d'ici 2030	Supplément 2030-2040
HP	6077	790	2953
HT	196	25	95
AJ	248	32	121
PHV	34	4	17

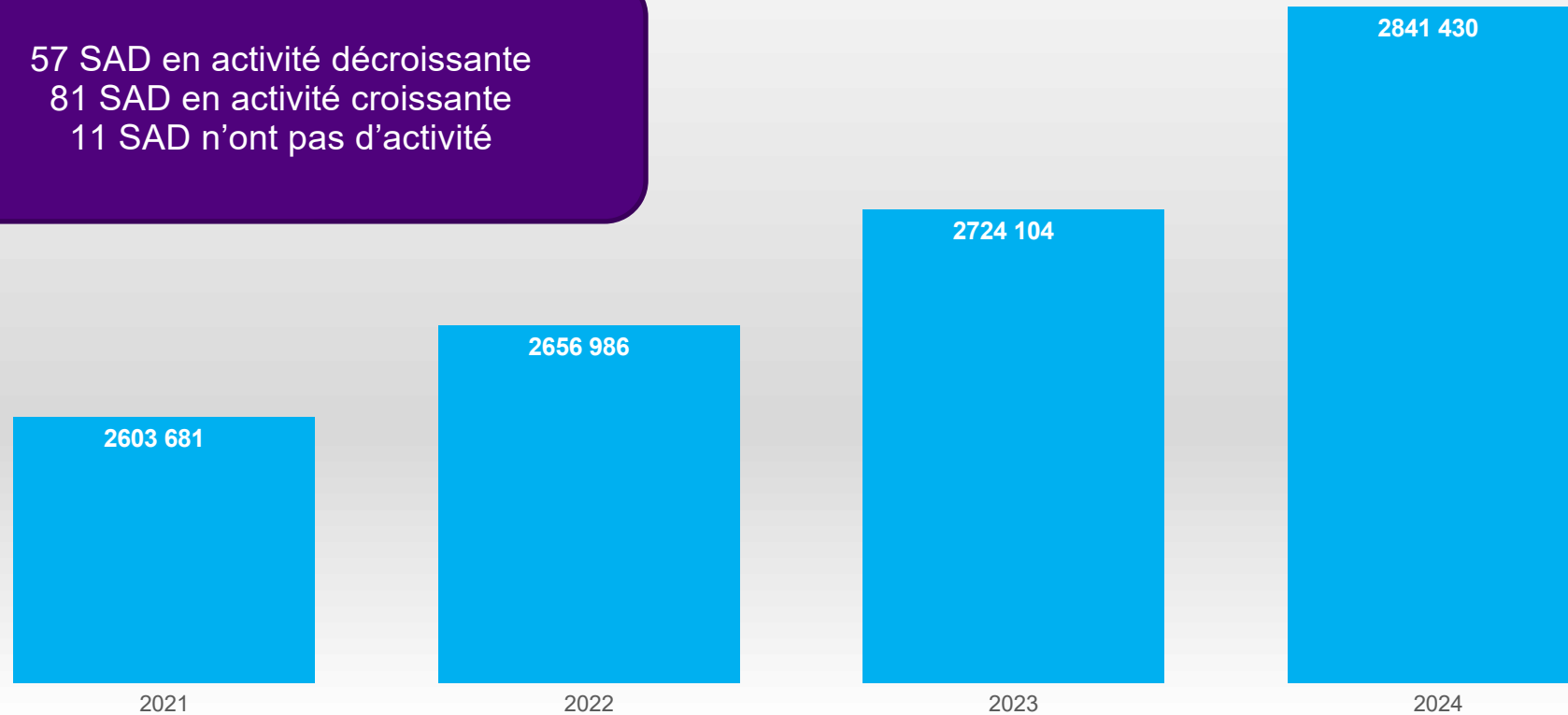
Cartographie des habitats inclusifs en Val-de-Marne



CONSTATS SUR L'OFFRE ACTUELLE DU DOMICILE DANS LE VAL-DE-MARNE EN 2025

Evolution du nombre d'heures payées entre 2021 et 2024

57 SAD en activité décroissante
81 SAD en activité croissante
11 SAD n'ont pas d'activité



Carte du Val-de-Marne des services autonomie à domicile

