

Les migrations résidentielles vers et depuis les quartiers prioritaires

Analyse expérimentale à partir de la source RSL

Cynthia GABORIEAU-FAIVRE, François SEMECURBE

Pôle Analyse Urbaine

07/06/2016

Plan de la présentation

- 1 Notre démarche actuelle
- 2 Limites et pistes d'explorations à venir

Présentation de la source

Le Répertoire Statistique des logements est une source développée par l'Insee sous la direction de Stéfan Lollivier qui a vocation à croiser les analyses individuelles et logements.

Au sein du pôle d'Analyse Urbaine nous l'utilisons pour éclairer les migrations au sein des espaces urbains et en particulier pour mieux comprendre le fonctionnement social des Quartiers de la Politique de la Ville.

Il nous permet des analyses :

- macros sur l'attractivité des QPV;
- micros sur les trajectoires individuelles

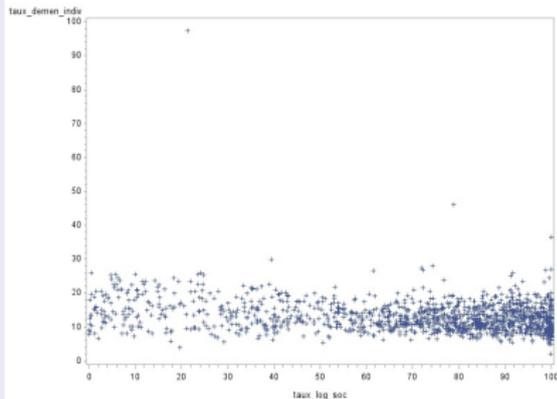
Les premiers résultats : La mobilité dans les QPV

Mobilité : « Changement de logement des individus »

Des taux de mobilités sensiblement comparables entre les QPV et la moyenne nationale

La mobilité moyenne est de 11%. Pour les QPV le taux de mobilité est de 11.4% avec toutefois une hétérogénéité régionale.

Absence de relation entre la part des logements sociaux et les mobilités



Les premiers résultats : Distance parcourue par les «mobiles» des QPV

Une logique de proximité accentuée pour les mobilités des habitants des QPV.

Distances médianes...

parcours selon que l'on part d'un QPV ou non dans l'UU de Paris

Part d'un QPV	médiane
Non	5031
Oui	3420

parcours selon que l'on se dirige vers un QPV ou non dans l'UU de Paris

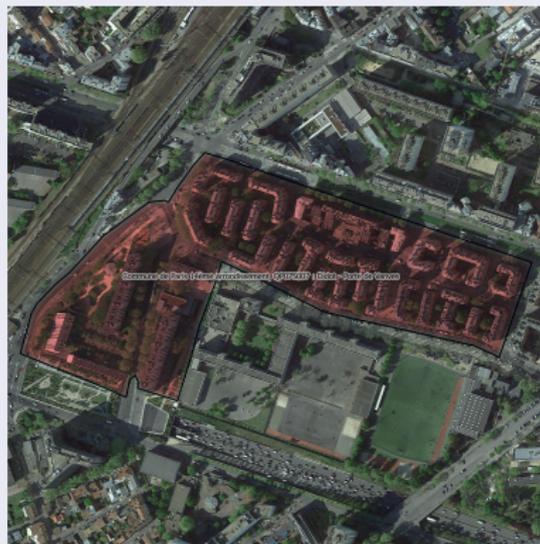
Arrive en QPV	médiane
Non	4783
Oui	3964

Focus sur le QP075007 "Didot Porte de Vanves"

Descriptif du QPV

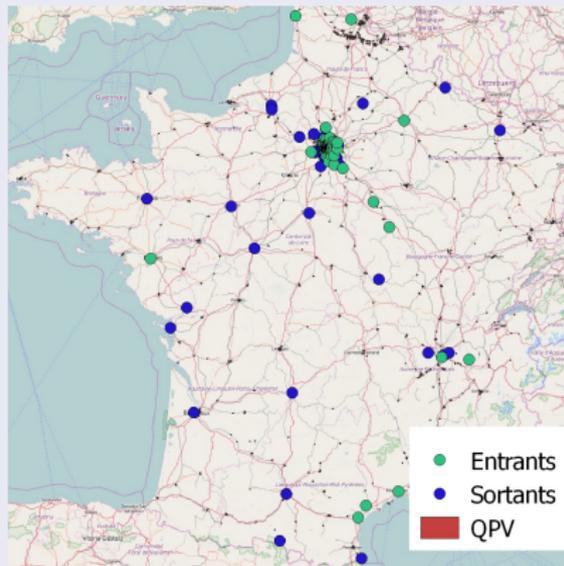
QPV comptant 1670 logements rassemblant 4406 individus. On sait grâce au RSL que 237 personnes y ont emmenagé en 2015 soit un taux de mobilité individuel de 5,4 %.

Positionnement du QP Didot-Porte de Vanves

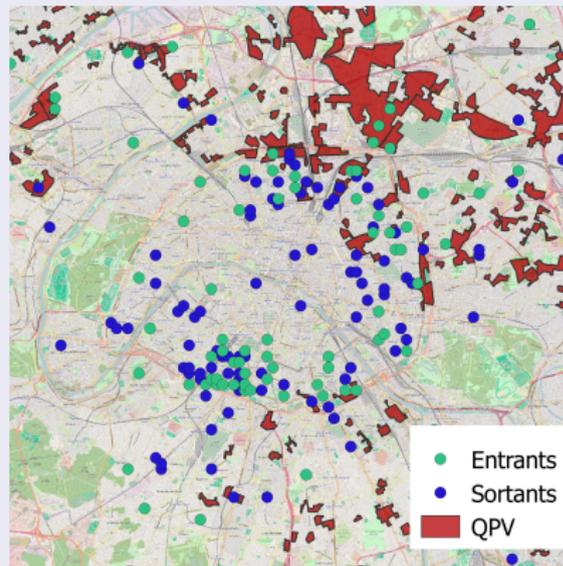


Focus sur le QP075007 "Didot Porte de Vanves" : Représentation des sortants et des entrants

Focus France



Focus Paris



Retour d'expérience

Limites de notre analyse

- Géolocalisation de la source
- Consolidation de nos résultats

Pistes d'explorations à venir

Comparaison socio-démographique des profils des entrants et sortants des QP (en termes d'âge, de source de revenu principal, de taille du ménage, de type de ménage, ...)

Qualification des trajectoires des sortants : évoluent-ils vers des territoires plus mixtes ? accèdent-ils au statut de propriétaire ? Se distinguent-ils de ceux qui restent en termes de revenus ?